

# Tak fordi I valgte Boregruppen



## Borede Fundamenter:

Erfaringsmæssigt kan vi se, at det er afgørende, at der fremsendes så fyldestgørende oplysninger om opgaven som muligt, for at undgå fejl og misforståelser. Vi har behov for følgende ved alle funderingsopgaver:

- **Afsætningsplan fra landmåler** eller anden plan der angiver afsætning samt fixpunkt med højdekote.
- **Fundamentsplan m. målsatte borede fundamenter**
- **støbehøjde** der tager udgangspunkt i afsat højdefixpunkt, meter under galge eller meter under terræn.

## Afsætning:

Alle punktfundamenter skal være afsat med viserpind i centrum. Boregruppen skal have afsætningsplan i hænde, senest 2 dage før opgavens udførelse. Der angiver de afsatte punktfundamenter samt et højdefix. Boregruppen kan udføre afsætningen af centrum for 4.500 + moms.

## Tolerancer:

Boregruppen arbejder altid efter en nedadgående tolerance på omtrentligt 5 cm. Ved dybe støbninger, når der anvendes foring, når nedfald begrænser muligheden for efterfyldning eller når andre særlige forhold gør sig gældende, kan øget tolerance være nødvendig. Betonoverfladen efterlades desuden med grov beton struktur.

## Adgangsforhold:

Tilstrækkelig og farbar adgang for Boregruppens materiel er en forudsætning for ethvert tilbud:

Normalvis anvendes lastbil m. kran: **højde: 4.0 m – bredde: 3.0 m – vægt 15 ton**

Ved større opgaver anvendes gravemaskine = **højde: 3.7 m – bredde: 3.5 m – vægt 24 ton**

Ved alle opgaver anvendes betonbiler, der typisk læsser af fra bånd. Betonbiler vejer op til 30 ton. Såfremt der skal benyttes dumper, motorbør el. lign for at få betonen frem til hullerne, skal dette være aftalt, og fremgå af tilbud.

Ved brug af tungt materiel, bør der altid udlægges jernplader til beskyttelse af såvel offentlig som private arealer, når de ikke er dimensioneret til relevante laster. Eks. fortovs- og asfaltarealer, og anden belægning, der ønskes beskyttet.

## Besigtigelse:

Tilbuddet inkluderer normalvis besigtigelse af byggepladsen (skal fremgå). Der drejer sig primært om pladsforhold, kørefast underlag og afsætning af alle punktfundamenter med viserpind i centrum. Besigtigelse udføres for at sikre at der er adgang for vores materiel og udføres typisk i ugen op til borearbejdet udføres. Hvis der ikke er etableret kørefast underlag, afsat punkter med viserpind eller fremsendt afsætningsplan med højde, kan Boregruppen ikke kontrollere og sikre disse dele, hvorfor ansvaret påhviler bygherre/kunde. Det anbefales at fremsende billeder af pladsen hvor kørefast underlag og afsætning fremgår senest 2 dage før udførsel, så Boregruppen kan verificere forholdene, idet det typisk er forbundet med omkostninger (ventetid, ventetid på betonbiler, kasseret beton mv) når pladsen ikke er klar.

## Udførelse:

Funderings- og kvalitetssikringsarbejder følger Boregruppen's normale kvalitetsprocedurer. Udførsel styres af en boreformand, der besidder den nødvendige geotekniske og boretekniske erfaring, til at sikre relevant kvalitetskontrol løbende under udførsel.

Efter udførsel leveres standard kvalitetssikring, der omfatter angivelse af funderingsniveau, mindste styrkekrav, og en plan over fundamenterne, der udarbejdes på baggrund af fremsendt fundaments plan og boreformandens notater. Hvis der ønskes yderligere dokumentation og kontrol, udover Boregruppens' standard, eks. DS1140/ KK2 iht. SBI 271, skal det aftales inden opstart, så vi har mulighed for at prissætte, planlægge og udføre de udvidede kontroltiltag. Øget kvalitetssikring vil normalvis være forbundet med et tillæg, svarende til minimum 15.000 kroner + moms.

# Tak fordi I valgte Boregruppen



Borede fundamenter betragtes som "Direkte fundering", i forlængelse af den erfaring Boregruppen har opnået igennem mere end 40 år. DS/EN 1536, Execution of bored piles, følges ikke, da dette vil give anledning til unødvendig forøgelse af omkostningerne, hvis kunden ønsker at følge DS/EN 1536, skal dette oplyses inden opstart af funderingen.

## **Prøvebelastning og bæreevne vurdering:**

Boregruppen har stor erfaring med prøvebelastning og kan udføre belastningsforsøg ved hjælp af hydrauliske donkrafte, såfremt bæreevnen ønskes eftervist i praksis. En prøvebelastning koster typisk fra 25.000 kroner per fundament.

## **Betonbestilling:**

Når opgaven er planlagt, bestilles beton. De fleste betonleverandører fakturerer typisk 100 kr/m<sup>3</sup>, når betonen afbestilles for sent, hvilket typisk sættes til kl. 12.00 én arbejdsdag før levering. Boregruppen forbeholder sig ret til at viderefakturere evt. omkostninger forbundet med for sen afbestilling.

## **Armering:**

Levering af armering er normalvis ikke inkluderet i tilbud, men Boregruppen tilbyder at montere armering i den våde beton. Placering af armering vil være på øjemål med stor tolerance, og armeringsstænger skal være leveret på pladsen i passende længder. Boregruppen skal adviseres om hvilket stål der ønskes placeret i hullerne. Da ydelsen er gratis, kan der ikke rettes krav mod Boregruppen for fejlagtig placering eller lignende.

## **Hindringer:**

Hvis fundamenterne ikke kan udføres pga. sten eller andre hindringer i jorden, forsøger vi at rykke fundamentet, og evt. lave et ekstra hjælpepunkt. Hvis punkterne ikke må rykkes, kan det blive nødvendigt at anstille en gravemaskine, til at opgrave hindringen.

Ved beskadigelse af ledninger/afløb i jorden, vil Boregruppen være nødsaget til at støbe fundamentet, uanset at det kan betyde at beton kan tilstoppe afløbet og begrænse adgangen til ledningen. Det er dog tilrådeligt, at der sikres god afstand til ledninger og installationer i jorden.

## **Salgs- og leveringsbetingelser:**

Boregruppen arbejder altid efter vores standardbetingelser, medmindre andet tydeligt fremgår af tilbud. Standardbetingelserne kan ikke fraviges, men det er dog ikke alle punkter, der er relevante for alle opgaver. Tag fat i os, hvis I er i tvivl om hvad der er relevant for netop jeres sag. Salgs- og leveringsbetingelser kan findes digitalt [her](#).

## **Garanti:**

Boregruppen indestår for at arbejdet bliver udført korrekt, vores medarbejdere har lang erfaring med geoteknik og fundering. Boregruppens arbejde er fuldt dækket af en erhvervsforsikring. Forsikringscertifikat kan findes [her](#).

## **Garantiforsikring:**

Vi debitorforsikrer Dem gennem Allianz forsikring, Boregruppen ansøger og betaler udgifterne til dette, hvis det ikke er muligt bedes de stille en bankgaranti eller lignende inden opstart.

## **Ved fundering i nærheden af eksisterende gavle og bygninger:**

-Skal bygherre altid iværksætte en grundig bygningsgennemgang af eksisterende bygning med fotoregistrering, af revner udvendigt og udvendigt, inden funderingsarbejdet iværksættes, Denne situation skal altid tages meget alvorligt for at undgå efterfølgende erstatningskrav og uenigheder.

Boregruppen assisterer gerne med en grundig og fyldestgørende bygningsvurdering og registrering fra 7.500 kr. + moms, uden denne registrering kan Boregruppen ikke gøres ansvarlig for evt. bygningskader af nogen art. Der henvises desuden til uddrag af Byggeloven § 12 og 12A.